



Direction Générale
Réf n° 1191 /DG/2024

Bouchaoui, le **27 NOV. 2024**

LETTRE DE CONSULTATION SOUS WEB N° 70/2024.

Objet de la consultation

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre du projet portant sur les études et suivi des travaux relatifs à la réhabilitation et aménagement du Parc Zoologique de Ben Aknoun en Parc Safari au niveau de la wilaya d'Alger, le Bureau National d'Etudes pour le Développement Rural, lance une consultation restreinte pour désigner un Bureau d'études spécialisé dans le domaine des aménagements urbains, en vue d'assurer le suivi des réalisations du projet.

L'offre de services doit parvenir par e-mail le 04.11.2024 avant 12 h 00 à l'adresse électronique suivante : consultation@bneder.dz

Les critères de classement sont énumérés ci-après :

❖ Offre technique : (70 points) :

- Expérience dans le domaine selon le nombre d'attestations de bonne exécution (30 points) :
 - Plus de 10 projets (30 points)
 - 05 à 10 projets (20 points)
 - Moins de 10 projets (10 points)
- Projets similaires : Liste de projets antérieurs en aménagement urbain (20)
- La méthodologie et planning pour réaliser le suivi des aménagements, y compris la gestion du temps (20) :
 - Détailée (20)
 - Sommaire (10)

❖ Offre Financière (30 points) :

L'offre financière devra comprendre l'ensemble des frais financiers inhérents à l'exécution des prestations.

Accusé de réception :

Nom et Prénom

Cachet et signature





ANNEXE : Coût des prestations

Désignation des zones d'intervention / Phases	Unité	Coût unitaire	Coût Total DA (HT)
ZONE 1 : SAVANE ECLAIRÉE (28,15 Ha)			
Réhabilitation et réaménagement de la clinique vétérinaire			
Réhabilitation et réaménagement de la plateforme logistique et centrale d'achat			
Bâtiment base logistique et contrôle			
Bâtiment abattoir et cuisine			
Bâtiment cité des sciences et Futuroscope			
Bâtiment évènementiel			
Théâtre et cinéma en plein air			
Passerelles			
Plateforme pour skateboard et patins à roulette			
Mur d'escalade			
Restaurants et restaurations rapides et snacks			
Aménagement des espaces de détentes			
Aménagement acrobranche			
Aménagement de pistes cyclables			
Boutique et espace de location de vélos			
Aménagement parcours santé			
Aménagement de chemins pédestres			
Abris bus et trains pneumatiques			
Aménagement espace yoga			
Aménagement de l'accès principal de la zone (savane éclairé)			
VRD			
Batteries sanitaires			
ZONE 2 : PARC SAFARI (33,90 Ha)			
Enrichissement des enclos			
Bâtiment abris d'animaux			
Aménagement des espaces de détentes			
Passerelles d'observation visiteurs, belvédères, tunnels, fauves, passerelles traversées d'oued piétons tours de contrôle et surveillance			
Esplanade			
Quai pour trains Safari			
Plate-forme pour restauration mobile et kiosques mobiles			
Chemin pédestre et chemin mécanique			



Réhabilitation et aménagement hangars existants en base logistique et contrôle			
VRD			
Batteries sanitaires			
Aménagement accès principal du Parc Safari			
Etudes sylvicoles			
Recollement : mise à jour des levés topographiques			
ZONE 3 : COLLINE DES ANTILOPES (49,51 Ha)			
Aménagement des enclos			
Aménagement bâtiments abris d'animaux			
Aménagement aqua-bird			
Aménagement volières pour oiseaux			
Aménagement enclos pour rongeurs			
Aménagement singerie			
Aménagement mini centre équestre			
Aménagement espaces de détentes			
Aménagement bâtiments, base logistique et de contrôle			
Aménagement accès principale de la colline des antilopes			
Parcours santé			
Piste cyclable			
Belvédère			
Espace location vélos			
Abris bus et train pneumatique et quai train safari			
Chemin pédestre et balades à cheval et poneys			
VRD			
Recollement : Mise à jour des levées topographiques			
ZONE 4 : VILLAGE SPORTIF TOURISTIQUE (5,80 Ha)			
Aménagement bâtiment, base logistique et de contrôle			
Aménagement bâtiment vélodrome			
Aménagement bâtiment espace nautique pour aquagym et waterpolo			
Aménagement bâtiment sportif pour escrime, mur à escalader, squash et terrain couvert Sixty			
Restaurant typique et restaurant du monde			
Boutiques du monde			
Batterie sanitaire			
Aménagement espaces de détentes			
VRD			



ZONE 5 : CITE DE L'EAU ET JARDINS DU MONDE (42,70 Ha)			
Aménagement vivarium, aquarium, d'eau douce et terrarium			
Aménagement et création jardin du monde			
Création cascades			
Création fontaines			
Création foggaras et Seguias			
Aménagement squares			
Aménagement espaces de détente			
Chemins pédestres			
Aménagement restauration rapide et snacks			
Aménagement Batiment base logistique et contrôle			
VRD			
ZONE 6 : CITE ADMINISTRATIVE ET DE GESTION (59,20 Ha)			
Aménagement ferme pédagogique			
Aménagement pépinières			
Aménagement base protection civile			
Aménagement Base garde forestier			
Aménagement base de sécurité et surveillance du Parc			
Incinérateur			
Piste Héliport			
Aménagement et accès principaux, entrées Seballa et Tixesraine			
VRD			
	Montant Total (HT)		
	TVA: 19%		
	Montant Total TTC		